

**5 août 2025 à 19 h**  
**ORDRE DU JOUR**

1. **Ouverture de la séance**
  - 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 5 août 2025
2. **Approbation de l'ordre du jour - séance ordinaire du 5 août 2025**
3. **Approbation des procès-verbaux**
  - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juillet 2025
4. **Informations aux citoyens**
5. **Administration**
  - 5.1 Approbation des comptes à payer
  - 5.2 Approbation du déboursé en lien avec l'offre de services de monsieur Alain Richer, architecte
  - 5.3 Approbation de l'offre de services techniques d'arpentage pour la construction du nouvel hôtel de ville
  - 5.4 Étude sur la faisabilité de prolonger le réseau d'égout et d'aqueduc pour un futur raccordement d'un bâtiment municipal ou communautaire
6. **Ressources humaines**
7. **Sécurité publique**
  - 7.1 Approbation - achat de deux radios émetteurs pour la gestion des situations d'urgence
8. **Transport et voirie**
  - 8.1 Soumission - Achat d'une niveleuse 6 roues motrices neuve 2025
  - 8.2 Soumission - sel de déglçage 2025-2026
  - 8.3 Soumission - achat de sable - 2025
  - 8.4 Appel d'offres sur invitation - resurfaçage - 2025
  - 8.5 Mise à jour électrique de l'hôtel de ville et de la génératrice
  - 8.6 Approbation - Réfection de la toiture - abris postal - Domaine Roger
  - 8.7 Programme d'aide à l'entretien des routes locales (ERL) - reddition
9. **Hygiène du milieu**
  - 9.1 Demande d'aide financière au Fonds régions et ruralité, volet coopération et gouvernance municipale - sous volet coopération intermunicipale
  - 9.2 Adhésion au regroupement de l'union des municipalités du Québec (UMQ) via la MRC des Laurentides afin de procéder à des soumissions et à l'octroi de contrat en matière de gestion des matières résiduelles
10. **Urbanisme et environnement**
  - 10.1 PIIA 2025-2058 – 440 chemin du Refuge, lot 4754093, nouvelle construction - modification
  - 10.2 PIIA 2025-2067 – 242 chemin des Pentes-Nord, lot 4755120, agrandissement
  - 10.3 PIIA 2025-2074 - 105 chemin Johannsen, lot 4755090, agrandissement – modification
  - 10.4 PIIA 2025-2079 – 38 chemin du Caragana, lot 4755714, nouvelle construction – modification
  - 10.5 PIIA 2025-2082 – 1492 chemin du Lac-Supérieur, lot 4755724, agrandissement et rénovation extérieure
  - 10.6 PIIA 2025-2083 – 55 chemin du Vison, lot 4754991, rénovation extérieure
  - 10.7 PIIA 2025-2085 – 325 chemin du Mont-la-Tuque, lot 6569781, nouvelle construction
  - 10.8 PIIA 2025-2089 - 26 chemin Adélar, lot 6627073, nouvelle construction
  - 10.9 PIIA 2025-2091 – 215 chemin du Lac-aux-Ours, lot 4755182, garage détaché
  - 10.10 PIIA 2025-2092 – 2178, 2192 & 2240 chemin du Lac-Supérieur, lot PC-33163, enseigne
  - 10.11 PIIA 2025-2095 - 325 chemin du Mont-la-Tuque, lot 6569781, remblai-déblai
  - 10.12 PIIA 2025-2088 – 280 chemin du Mont-la-Tuque, lot 6522738, nouvelle construction
  - 10.13 Usage conditionnel 2025-2057 – 280 chemin du Mont-la-Tuque, lot 6522738, location court séjour de moyenne envergure

- 10.14 Usage conditionnel 2025-2076 – 305 chemin du Mont-la-Tuque, lot 6588812, location court séjour de moyenne envergure
- 10.15 Dérogation mineure 2025-2086 – 11 impasse du Cordon, lots 4887885, 4887886, 4887887, 4887889 & 4887891, marge avant
- 10.16 Dérogation mineure 2025-2084 – 73 chemin du Domaine-Roger, lot 4887417, localisation d’une serre domestique
- 10.17 Dérogation mineure 2025-2090 – 355 chemin Fleurant, lot 4887801, superficie d’un bâtiment accessoire dans lequel est exercé un usage complémentaire à l’habitation
- 10.18 Plan image 2024-2147 – chemin du Lac-Quenouille, lot 5115073, lotissement projet intégré – 20 lots résidentiels – modification
- 10.19 Demande de modification règlementaire 2024-2127 – article 273 du règlement de zonage 2015-560 – espace de conservation naturelle dans les projets intégrés en affectation Paysage & Naturelle
- 10.20 Demande de modification règlementaire 2025-2081 – article 121 du règlement de zonage 2015-560 - conditions générales d’implantation et d’exercice des usages complémentaires à l’habitation: services professionnels ou commerciaux pratiqués à domicile
- 10.21 Adoption du règlement numéro 2025-677 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro 2015-559
- 10.22 Adoption du second projet de règlement 2025-676 modifiant le règlement de zonage no 2015-560
11. Loisirs et culture
12. Tour de table des membres du conseil
13. Période de questions
14. Clôture et levée de la séance ordinaire